

J e g y z ő k ö n y v

Vékény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

**2023. április hó 11-én, kedden
tartott soros nyílt üléséről**

(IV. ülés)

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Vékény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. április hó 11-én, kedden 11:00 órakor a Faluházban (7333 Vékény, Fő utca 51.) tartott soros nyílt üléséről

Jelen vannak:

Endrődi Tibor polgármester
Siska Zoltán alpolgármester
Kutassy István képviselő
Győri Jenő képviselő
Szabó Edina képviselő

Igazoltan távol van: --

Tanácskozási joggal jelen van: Sebők Szilvia jegyző

A jegyzőkönyv a tanácskozás lényegét tartalmazza!

Endrődi Tibor polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a testületi ülés határozatképes.

Tárgyalásra az alábbi napirendet javasolta, melyet a képviselők – egyhangúlag - elfogadtak az alábbiak szerint:

N a p i r e n d e k: előterjesztő: Endrődi Tibor polgármester

- 1. Hulladékszállítási díj**
- 2. BARANYA-VÍZ Zrt. integráció (Alsómocsolád kivételével)**
- 3. Bencze-ház ügy**
- 4. Szociális tűzifa pályázat**
- 5. Telekmegosztások**
- 6. Erdőkitermelés**
- 7. Egyebek: polgármesteri beszámoló; Falugondnoki szolgálat Szakmai program módosítás; Vízmű integráció határozata**

A témák kibontása:

1. HULLADÉKSZÁLLÍTÁSI DÍJ

Polgármester úr és jegyző asszony tájékoztatja a jelenlévőket, hogy 2023. július 1-től a MOL Nyrt. veszi át a hulladékgazdálkodási rendszert. A Dél-Kom Kft. számára ismét meg kell küldeni a Képviselő-testület határozatát a díjkezdvezmény megtartásáról vagy elvetéséről, illetve Közzolgáltatási szerződést kell velük kötni 2023. június 30-ig.

Vékény településen ugyanis a szemétdíj 50%-át a lakók, a másik 50%-át pedig az önkormányzat fizette.

A képviselők egyhangúlag megszavazták a jelenlegi rendszer további folytatását.

További hozzászólás, vélemény érdemben nem érkezett.

*A képviselő-testület
5 igen szavazattal
0 ellenszavazattal
és 0 tartózkodással*

a következő határozatot hozta:

**Vékény Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
16/2023. (IV.11.) sz. határozata**

Vékény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a hulladékgazdálkodási közzolgáltatási díjrendszere marad a jelenlegi: 50%-át az önkormányzat, 50%-át pedig a lakosság maga fizeti.

A testület felhatalmazza a polgármestert, a Dél-Kom Kft.-vel 2023. június 30. napjáig szóló Hulladékgazdálkodási közzolgáltatási szerződés aláírására.

Felelős: Endrődi Tibor polgármester

Határidő: azonnal

2. BARANYA-VÍZ ZRT. INTEGRÁCIÓ (Alsómocsolád kivételével)

Sebők Szilvia jegyző asszony tájékoztatja a képviselőket, hogy mivel Baranya Vármegyéből Alsómocsolád önkormányzata nem adja át az államnak a víziközmű vagyont, ezért a BARANYA-VÍZ ZRT.-ben levő elsőbbségi részvények megszüntetésre kell, hogy kerüljenek. Ezáltal az összes elsőbbségi részvény megszűnik és törzsrészvénné alakul. Ezek átalakításához a testület döntése szükséges.

További hozzászólás, vélemény érdemben nem érkezett.

*A képviselő-testület
5 igen szavazattal
0 ellenszavazattal
és 0 tartózkodással*

a következő határozatot hozta:

**Vékény Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
17/2023. (IV.11.) sz. határozata**

Vékény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a BARANYA-VÍZ Zrt.-ben lévő elsőbbségi részvények – 2 db BA sorozatú 100 Ft/db. elsőbbségi és 2 db BB sorozatú 100 Ft/db. elsőbbségi részvények – megszüntetésre kerüljenek. A 4 db elsőbbségi részvény átalakításra kerül 4 db 100 Ft/db névértékű törzsrészvénné.

A képviselő testület úgy döntött, hogy hozzájárul a Komló Város Önkormányzata által képviselt közös tulajdonú részvényeken fennálló tulajdon közösség természetbeni részbeni megszüntetéséhez az alábbiak szerint:

A képviselő testület hozzájárul ahhoz, hogy Alsómocsolád Község Önkormányzat részére Komló Város Önkormányzata által képviselt közös tulajdonú 41.650 db. egyenként 100Ft/db. névértékű törzsrészvényből kiadásra kerüljön - közös tulajdon megszüntetése jogcímen - 195 db 100 Ft/db törzsrészvény 19.500 Ft névértékben.

A kiadás után Komló Város Önkormányzata által képviselt közös tulajdonú részvények (4.165.000 Ft) változnak, 19.500 Ft-al csökkennek.

Változás után Komló Város Önkormányzata által képviselt közös tulajdonú részvények névértéke 4.145.500 Ft, mely 41.455 db. egyenként 100 Ft/db. névértékű törzsrészvény. A változás után fennmaradó közös tulajdonú részvényeken belüli tulajdoni arányok változatlan főmában fennmaradnak.

A képviselő testület felhatalmazza Komló Város polgármesterét, hogy mint részvényesi képviselő intézkedjen a dematerializált részvényeknek az értékpapír számlán Alsómocsolád Község Önkormányzata részére történő átvezetéséről. A kiadással Alsómocsolád Község Önkormányzata Önálló részvényessé válik a kiadott részvények tekintetében.

A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert arra is, hogy a Zrt. alapszabályát megfelelően módosítsa a részvény kiadással érintett és az elsőbbségi részvényfajra megszűnése részekben.

Felelős: Endródi Tibor polgármester

Határidő: azonnal

3. BENCZE-HÁZ ÜGY

Endrődi úr tájékoztatja a képviselőket, hogy a Bencze-ház ügyében a végrehajtó megszüntette a végrehajtási eljárást, a tartozás ki lett fizetve. Így az önkormányzat meg tudja venni a házban Bencze György $\frac{1}{4}$ részét. 600 e Ft volt az ajánlat az önkormányzat részéről, Bencze úr pedig legutóbb 1 M 350 e Ft-ot kért a házrészért.

Polgármester úr kéri a képviselőket, hogy tegyenek javaslatot az új adásvételi árra – figyelembe véve azt, hogy most „rendkívüli kiadása” is van a településnek (a falugondnoki szolgáltatás megelőlegezése és a víziközmű vagyon miatti telekmegosztások végett).

Alpolgármester úr szerint minél kevesebb pénzt ajánlanak; illetve félő, hogy bármennyit is kínálnak, Bencze úr még többet fog kérni ha látja a hajlandóságot az önkormányzat részéről az ár emelésére.

A polgármester javaslata a plusz 200 e Ft-os emelés, melyet a testület többi tagja is elfogadhatónak tart.

További hozzászólás, vélemény érdemben nem érkezett.

*A képviselő-testület
5 igen szavazattal
0 ellenszavazattal
és 0 tartózkodással*

a következő határozatot hozta:

**Vékény Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
18/2023. (IV.11.) sz. határozata**

Vékény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat 800 e Ft-ért vásárolja meg a 7333 Vékény, Fő u. 30., 60. hrsz alatt lévő ingatlan Bencze György János $\frac{1}{4}$ tulajdonrészére, az Adás-vételi szerződés 2023. június 30. dátum utáni megkötésével.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Adásvételi szerződést írja alá.

Felelős: Endrődi Tibor polgármester
Határidő: azonnal

4. SZOCIÁLIS TÚZIFA PÁLYÁZAT

Idén ismét van lehetőség a szociális tűzifa beszerzésére kiírt pályázat benyújtására. Nincs is mit hozzátenni, élni kell a lehetőséggel.

További hozzászólás, vélemény érdemben nem érkezett.

*A képviselő-testület
5 igen szavazattal
0 ellenszavazattal
és 0 tartózkodással*

a következő határozatot hozta:

**Vékény Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
19/2023. (IV.11.) sz. határozata**

Vékény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy, a Belügyminisztérium által kiírt „A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatása” elnevezésű pályázaton 18 m³ keménylombos tűzifára pályázik. A vállalt önerő: 45.720- Ft, melyet a 2023. évi költségvetés terhére biztosít az önkormányzat. A települési önkormányzat a szociális tűzifában részesülő lakótól ellenszolgáltatást nem kér.

Felelős: Endródi Tibor polgármester

Határidő: azonnal

5. TELEKMEGOSZTÁSOK

A víziközmű vagyon átadás kapcsán telekmegosztásokat kell eszközölni: az önkormányzatnak ugyanis nem áll módjában területet átadni az államnak – az átadás csak arra a területnagyságra vonatkozhat, melyet a műtárgy (szennyvízátemelő, kút) elfoglal.

Mindez 3 területre vonatkozik, melyek megosztása darabonként kb. 200 e Ft, de ezt muszáj lesz kigazdálkodni.

További hozzászólás, vélemény érdemben nem érkezett.

*A képviselő-testület
5 igen szavazattal
0 ellenszavazattal
és 0 tartózkodással*

a következő határozatot hozta:

**Vékény Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
20/2023. (IV.11.) sz. határozata**

Vékény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a BARANYA-VÍZ ZRT. integrációja miatt, a víziközművek vagyonátadása kapcsán 3 db vékényi ingatlan megosztásra kerül: a 033., 63/1., és a 64. hrsz-ú ingatlanterületek.

A 3 terület egészét az önkormányzat nem adja át az államnak; az átadás kizárólag a műtárgy által foglalt területnagyságra vonatkozik.

A polgármester felkéri Vadászi Imre földmérőt a munka elvégzésére

Felelős: Endródi Tibor polgármester

Határidő: azonnal

6. ERDŐKITERMELÉS

Nagy lépés történt a már szükséges erdőkitermelési projektben. 2 helyrajzi számon meg is történt a sarjazás. A következő etap 3 év múlva válik esedékessé, az már nagyobb munka lesz, körültekintő odafigyelést igényel.

Az erdőmérnök Partos Kálmánnal nagyon jó az együttműködés, lelkiismeretesen végzi a munkáját, rendkívül segítőkész. Felesége Partos Kálmánné, aki szintén szakmabeli, vállalta a majdani szakmai irányítást, melyre szerződést kell kötni (kb. 25 e Ft/év).

Mindent szigorúan betartunk – mondja a polgármester. A területekre csak szállító járművel lehet majd bemenni, és szállító jegyet kell kitölteni minden fuvarra – ezzel követhető, visszaellenőrizhető lesz a munka.

A szállításra megegyeztek már Szabó Dénessel, aki munkaidején kívül fogja ellátni ezt a feladatot (1m3 15 e Ft-os áron – ennyit kér az erdészet).

További hozzászólás, vélemény érdemben nem érkezett.

*A képviselő-testület
5 igen szavazattal
0 ellenszavazattal
és 0 tartózkodással*

a következő határozatot hozta:

Vékény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2023. (IV.11.) sz. határozata

Vékény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy felhatalmazza a polgármestert az erdőkitermelési projekt kapcsán szükséges szakmai irányításról szóló szerződés megkötésére, aláírására.

Felelős: Endródi Tibor polgármester

Határidő: azonnal

7. EGYEBEK

a) Polgármester beszámoló:

Március 1-vel elindult a falugondnoki szolgálat. A falugondokkal a lakók és a polgármester is elégedett, jól végzi a munkáját, így hosszú távra terveznek vele.

A húsvéti program nagyon jól sikerült a hétvégén: köszönet érte Pap Tímeának, aki önként megszervezte, a gyerekek nagy öröme. Már készülnek a Gyereknapi és Anyák napjára is.

A Faluszépítő Egyesület is kiemelkedő munkát végez; jó irányba mennek a dolgok, szépül a falu; ezt a hozzáállást meg kell tartani.

Hamarosan vékényi delegáció utazik Erdélybe, a Székelyfancsal testvértelepülésre. Polgármester úr és több lakó (többségében fiatalok) ezzel a látogatással is erősíteni a kissé ellaposodott kapcsolatot. Számukra érték más vidék, kultúra, történelem megismerése – főleg, hogy az összefonódik a miénkkel. Az ottani település is nagyon fejlődik, nagyon lokálpatrióták a lakosok, amit érdemes látniuk, hallaniuk az itteni utónemzedék számára is.

Természetesen ők is visszavárják az erdélyieket, mely vendégfogadás nem egy amúgy is megrendezett program alkalmával történne, hanem külön 2 napot szerveznek részükre.

A többi testvértelepülésre, Ausztriába is készülnek majd, illetve Ukrajnába majd a háború után.

Kutassy képviselő az erdélyi út részletei után érdeklődik, de ezek a héten fognak kiderülni. Akkor polgármester mindenkit összehív, megbeszéljük. Istvánt az utasbiztosítás megkötésének intézésére kéri.

b) Falugondnoki szolgálat Szakmai programja

Sebők Szilvia jegyző asszony elmondja: a Slachta Margit Módszertani Intézményétől kapott szakmai véleménye alapján módosítani kell ezt a dokumentumot (felsorolja a módosításokat).

További hozzászólás, vélemény érdemben nem érkezett.

*A képviselő-testület
5 igen szavazattal
0 ellenszavazattal
és 0 tartózkodással*

a következő határozatot hozta:

**Vékény Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
22/2023. (IV.11.) sz. határozata**

Vékény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Falugondnok Szakmai programjának módosítását elfogadja.

Felelős: Endrődi Tibor polgármester

Határidő: azonnal

c) Vízmű integráció határozata

A vízű integráció kapcsán a februári határozatunk nem egészen pontos. Ahhoz, hogy elfogadható legyen, kaptunk egy mintát, mely alapján elkészíthetjük az új határozatot.

További hozzászólás, vélemény érdemben nem érkezett.

*A képviselő-testület
5 igen szavazattal
0 ellenszavazattal
és 0 tartózkodással*

a következő határozatot hozta:

**Vékény Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
23/2023. (IV.11.) sz. határozata**

1. Vékény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét átruházza a Magyar Államra.
2. Vékény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett
 - a víziközmű vagyon és a víziközmű működtető eszközök,
 - az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó BARANYA-VÍZ ZRT-ben fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint
 - az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.
3. Vékény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon, az


azt működtető vagyon és a BARANYA-VÍZ ZRT. víziközmű-szolgáltató társaságban fennálló társasági részesedés Magyar Állam részére történő átadására.

Felelős: Endródi Tibor polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos

További hozzászólás, vélemény érdemben nem érkezett.

A polgármester megköszönte mindenkinek a megjelenést, az ülés 11:45 órakor zárult.

Szászvár, 2023. április 12.



Endródi Tibor
polgármester



Sebők Szilvia
jegyző