



BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY
FÖLDHIVATALI OSZTÁLY 1. (KOMLÓ)

Baranya Vármegyei Kormányhivatal

Földhivatali Főosztály

elektronikus úton

Iktatószám: 14026/2/2025

Ügyintéző: Kerekes Károly

Tárgy: Határszemle ütemezés

A 2025. évi határszemle ellenőrzéseket a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1. az alábbi ütemezés szerint kívánjuk végrehajtani:

<u>Dátum</u>	<u>Település</u>	<u>Kezds</u>
06.10	Bakóca Bodolyabér	9 ⁰⁰ Polgármesteri Hivatal 12 ⁰⁰ Polgármesteri Hivatal
06.11.	Baranyajenő Felsőegerszeg	9 ⁰⁰ Polgármesteri Hivatal 12 ⁰⁰ Polgármesteri Hivatal
06.12.	Gerényes Vázsnok	9 ⁰⁰ Polgármesteri Hivatal 12 ⁰⁰ Polgármesteri Hivatal
06.16.	Geresdlak	9 ⁰⁰ Polgármesteri Hivatal
06.17.	Kishajmás Mecsekpölöske	9 ⁰⁰ Polgármesteri Hivatal 12 ⁰⁰ Polgármesteri Hivatal
06.18.	Komló	9 ⁰⁰ Polgármesteri Hivatal
06.19.	Óbánya Szellő	9 ⁰⁰ Polgármesteri Hivatal 12 ⁰⁰ Polgármesteri Hivatal
06.23.	Szárász Tófü	9 ⁰⁰ Polgármesteri Hivatal 12 ⁰⁰ Polgármesteri Hivatal
06.24.	Vásárosdombó	9 ⁰⁰ Polgármesteri Hivatal
06.25.	Vékény	9 ⁰⁰ Polgármesteri Hivatal

A határszemléket gépkocsival kívánjuk elvégezni. Amennyiben a kedvezőtlen időjárás miatt valamely határszemle elmaradna, azt 2025. július 1-2-3-án fogjuk pótlólag végrehajtani.

Kérem az érintett önkormányzatokat, hogy a határszemlééről a helyben szokásos módon - a polgármesteri hivatal hirdetőtábláira történő kifüggesztéssel - a lakosságot értesíteni szíveskedjenek.

Mivel a parlagfű elleni közérdekű védekezés helyszíni munkái megkezdődnek, azokat a határszemlékkel párhuzamosan folytatjuk le.

Komló, 2025. május 23.

Dr. Horváth Zoltán főispán felhatalmazása alapján kiadmányozta:

Dr. Liebermann István
osztályvezető

Kapják:

1. Bakóca Község Önkormányzat elektronikus úton KRID: 633997731
2. Baranyajenő Község Önkormányzat elektronikus úton KRID: 446061385
3. Bodolyabér Község Önkormányzat elektronikus úton KRID: 345038948
4. Felsőegerszeg Község Önkormányzat elektronikus úton KRID: 141589112
5. Gerényes Község Önkormányzat elektronikus úton KRID: 346029381
6. Geresdlak Község Önkormányzat elektronikus úton KRID: 144681760
7. Kishajmás Község Önkormányzat elektronikus úton KRID: 334997132
8. Komló Város Önkormányzat elektronikus úton KRID: 553283774
9. Mecsekpölöske Község Önkormányzat elektronikus úton KRID: 746034953
10. Óbánya Község Önkormányzat elektronikus úton KRID: 748746133
11. Szárazsík Község Önkormányzat elektronikus úton KRID: 642660319
12. Szellő Község Önkormányzat elektronikus úton KRID: 144793989
13. Tófü Község Önkormányzat elektronikus úton KRID: 140599198
14. Vásárosdombó Község Önkormányzat elektronikus úton KRID: 148180903
15. Vázsnok Község Önkormányzat elektronikus úton KRID: 645529929
16. Vékény Község Önkormányzat elektronikus úton KRID: 551212363
17. Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság elektronikus úton KRID: 509204355
18. Baranya Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály elektronikus úton KRID: 414057135
19. Baranya Vármegyei Mezőgazdasági Termelők Szövetsége elektronikus úton KRID: 10081860
20. Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság elektronikus úton KRID: 342300342
21. Pécs Vidéke Hegyközség elektronikus úton KRID: 18307388
22. Nemzeti Földügyi Központ elektronikus úton KRID: 223489318.
23. Nemzeti Agrárgazdasági Kamara elektronikus úton KRID: 367605122
24. Magyar Agrár Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara elektronikus úton KRID: 430394112
25. Baranya Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály elektronikus úton KRID: 201938795
26. Irattár

U/112/2025

Dr. Gál Zoltán - 2025.05.19. 08:31:29

Felhívás

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal felhívja az ingatlantulajdonosok és földhasználók figyelmét arra, hogy az Agrárminisztérium Földügyi és Térinformatikai Főosztálya elrendelte a 2025. évi határszemle ellenőrzések végrehajtását.

A határszemle ellenőrzéseket az ingatlanügyi hatóság (földhivatali osztály) hajtja végre. A határszemlén a földhivatali osztály elsősorban a termőföld védelméről szóló 2007. CXXIX. törvény (Tfvt.) 5. § (1)–(4) bekezdéseiben előírt hasznosítási, ideiglenes hasznosítási és mellékhasznosítási kötelezettség teljesítését ellenőrzi.

A hivatkozott jogszabályhely arra kötelezi a földhasználót, hogy a termőföldet a művelési ágának megfelelő termeléssel hasznosítsa, vagy termelés folytatása nélkül – a talajvédelmi előírások betartása mellett – a gyomnövények megtelepedését és terjedését megakadályozza. Ezen vagylagos módon teljesíthető hasznosítási kötelezettség nem érvényesül a szőlő és gyümölcsös művelési ágban nyilvántartott területek esetén, mivel e földrészeket kizárólag a művelési águknak megfelelő termeléssel lehet hasznosítani.

Agrártámogatást igénylők részére hangsúlyozandó, hogy az éghajlat és környezet szempontjából előnyös mezőgazdasági gyakorlatokra nyújtandó támogatás igénybevételének szabályairól, valamint a szántóterület, az állandó gyepterület és az állandó kultúrával fedett földterület növénytermesztésre vagy legeltetésre alkalmas állapotban tartásának feltételeiről szóló 10/2015. (III. 13.) FM rendelet értelmében a támogatás szempontjából ökológiai jelentőségű szántó és gyepterületek akkor támogathatók, ha mezőgazdasági termelés hiányában sem áll fenn a terület nagymértékű, súlyos lágyszárú, illetve maradandó fás szárú gyomosodása. Vagyis az FM rendeletben előírt követelmény és a Tfvt. szerinti hasznosítási kötelezettség összhangban van.

A hasznosítási kötelezettség elmulasztása földvédelmi bírság kiszabását vonja maga után (Tfvt. 24. §).

A határszemle ellenőrzések – a hasznosítási kötelezettség teljesítésének ellenőrzése mellett – kiterjednek a termőföldek engedély nélküli igénybevételének feltárására, valamint a művelési ágak természetbeni és ingatlan-nyilvántartási egyezőségének vizsgálatára is.

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal kéri a földhasználókat, hogy jogszabályi kötelezettségeiknek tegyenek eleget.

Pécs, 2025. május 19.

Dr. Gál Zoltán
főosztályvezető

4812

